



**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS
„VENTSPILS””**

2020. GADA PĀRSKATS

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4 - 5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10 - 15
Revidentu ziņojums	16 - 17

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils””
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī
Reģistrācijas numurs un datums	LR Uzņēmumu reģistrā Nr.000324596, 08.02.1995.
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Sporta organizācijas, NACE2 93.11 Sporta objektu darbība
Adrese	Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (52.68%) Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 90000051970 Biedrība “Latvijas Olimpiskā komiteja” (47.32%) Adrese: Elizabetes ielā 49, Rīga, LV-1010 Reģ. Nr.: 50008022421
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jurģis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs
Pārskata gads	2020. gada 1. janvāris - 31. decembris
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede
Revidenta vārds un adrese	SIA Potapoviča un Andersone Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 99 Ūdens iela 12 - 45 Rīga LV-1007 Latvija Atbildīgā zvērinātā revidente: Kristīne Potapoviča sertifikāts Nr. 99

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārīglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās tīpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība 2020. gadā norisinājās vienpadsmit sporta un atpūtas kompleksos:

- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
- 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
- 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, saunas (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmītināšanai;
- 5 - Sporta internāts Saules ielā 31 nodrošina 29 sportistu izmītināšanu (apsaimniekošanā saskaņā ar nomas līgumu);
- 6 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
- 7 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālāja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
- 8 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141 un 143, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidots slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, futbola laukums ar zāliena segumu, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidu atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, petanka spēles laukums;
- 9 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svarcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 10 - Airēšanas sporta bāze „Dampeli” Virves ielā 59, Ventspilī;
- 11 – Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar pieciem sacensību laukumiem.

Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils pilsētas dome ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2020. gada darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi EUR 368 471 apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta kompleksa sniegtajiem pakalpojumiem, 2020. gadā ir sasniedzis EUR 1 391 672, kas ir par 24% mazāk nekā 2019. gadā. Galvenais ieņēmumu samazinājuma iemesls bija sporta un aktīvās atpūtas objektu slēgšana valstī izsludinātās ārkārtējās situācija laikā, lai ievērotu noteiktos ierobežojumus Covid-19 izplatības novēršanai.

Lai uzturētu nacionālo sporta bāzi, kā arī mazinātu Covid-19 krīzes izraisīto ieņēmumu samazinājumu, 2020. gadā ir veikts darbs ārējā finansējuma piesaistīšanai. Saņemts finansiālais atbalsts no sekojošām juridiskām personām (pēc naudas plūsmas principa):

Atbalsītājs	EUR
Ventspils pilsētas pašvaldība	1 637 223
Latvijas Olimpiskā komiteja	20 000
Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra	44 959
Nodarbinātības valsts aģentūra	19 949
Latvijas Darba devēju konfederācija	2 048
	1 724 179

2020. gadā veikti sekojoši kapitālieguldījumi (pēc naudas plūsmas principa):

Objekts	EUR
Basketbola halles aprīkojuma un inventāra papildināšana	53 846
Sporta nama "Centrs" sporta zāles grīdas pārbūve	30 911
Ūdens Piedzīvojumu parka aprīkojuma un inventāra papildināšana	28 236
Piedzīvojumu parka aprīkojuma un inventāra papildināšana	27 453
Pārējie kapitālieguldījumi	8 192
	148 638

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Vadības ziņojums (turpinājums)

Sabiedrības darbība pārskata gadā (turpinājums)

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" bilancē uz 2021. gada 1. janvāri nepabeigtās celtniecības un pamatlīdzekļu izveidošanas stadijā atrodas objekti, kurus paredzēts nodot ekspluatācijā: 2021.gadā - karogu mastu uzstādīšana Basketbola hallē, motosporta trases izveide un rodeļu trases izbūves projekta aktualizācija Piedzīvojamu parkā; 2022.gadā - ģērbtuvju pilnveidošana Basketbola hallē, 2024.gadā – jauna peldbaseina ar rehabilitācijas centru izbūve.

Pārskata gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" sporta bāzēs ir noritējuši 13 starptautiska mēroga sporta pasākumi, tajā skaitā, FIBA kausa izcīņas spēles basketbolā, Latvijas - Igaunijas Basketbola Līgas spēles, UEFA Eiropas līgas kvalifikācijas spēles futbolā, Baltijas kausa šorttrekā 6.posms, ITF Juniors tenisa turnīrs U-18 grupā, un 68 Latvijas mēroga sporta pasākumi, tajā skaitā, Latvijas 3x3 basketbola līgas 1.posms, Latvijas kausa izcīņa futbolā, Latvijas Junioru Attīstības līgas spēles hokejā, Latvijas čempionāts pludmales volejbolā, Latvijas čempionāts svarcelšanā, Vislatvijas Nūjošanas festivāls, Latvijas U18 un U20 čempionāts vieglatlētikā, Latvijas čempionāts BMX. Treniņnometnes šeit organizējuši 18 dažādu sporta organizāciju pārstāvji. Sporta treniņnometņu dalībnieki Ventspilī tiek nodrošināti ar daudzveidīgām treniņu iespējām, kā arī ar dzīvošanu komfortablā viesnīcā.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu.

Valdes ieteiktā zaudējumu segšana

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2020. gada zaudējumi EUR 368 471 apmērā atstājami bilancē kā nesegtie zaudējumi. Sabiedrības vadība plāno turpināt veikt ieņēmumu palielināšanu un izdevumu samazināšanu un uzskata, ka arī nākotnē tiks nodrošināts ārējais finansējums tekošo izdevumu segšanai, līdz ar to pozitīvā pamatdarbības neto naudas plūsma nodrošinās darbības turpināšanu atbilstoši Sabiedrības darbības mērķiem.

Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām

Sabiedrības vadība katra pārskata perioda noslēgumā novērtē, vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu Sabiedrībai veiksmīgi turpināt darbību nākamajos periodos. Tā kā 52,68 % no Sabiedrības kapitāla daļām pieder Ventspils pilsētas domei, tad novērtējums tiek veikts saskaņā ar 2018. gada 13. februārī Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” noteiktajiem kritērijiem.

Veicot novērtējumu, Sabiedrības vadība ir pārliecinājusies, ka:

- lai arī noteikto darbības ierobežojumu dēļ apmeklētāju skaits attiecībā pret 2019.gadu samazinājās par 36%, pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem pastāv, jo periodā, kad ārkārtējās situācijas ierobežojumi tika mazināti, apmeklētāju skaits atsevišķos objektos (Pludmales akvaparks, Piedzīvojamu parks) bija lielāks, nekā attiecīgajā periodā 2019.gadā; tiek veikta sporta objektu modernizēšana un mērķtiecīgas mārketinga aktivitātes, lai nodrošinātu apmeklētāju skaita pieaugumu 2021.gadā;
- nav pieņemti lēmumi vai identificēti citi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā;
- Sabiedrības pamatlīdzekļi (ieguldījuma īpašumi) nav novecojuši vai fiziski bojāti;
- Sabiedrības aktīvu paredzētajā lietojumā nav notikušas būtiskas ilgtermiņa izmaiņas, kas negatīvi ietekmē Sabiedrības darbību;
- nav pieņemti lēmumi, kas paredzētu neturpināt Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanu pirms to pabeigšanas vai nodošanas lietošanā (ekspluatācijā), kas varētu radīt zaudējumus Sabiedrībai.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2020. gada ieņēmumu samazināšanās saistīta ar valstī vairākkārt izsludinātajām ārkārtējām situācijām vīrusa Covid-19 izplatības dēļ, kā rezultātā vairākus mēnešus bija slēgti visi sporta un aktīvās atpūtas objekti vai arī ierobežotas to izmantošanas iespējas. Ņemot vērā, ka iepriekš minētā bija ārkārtas situācija, kurai beidzoties un atceļot ierobežojumus, Sabiedrības vadībai nav pamata plānot ieņēmumu samazinājumu, salīdzinot ar iepriekšējiem periodiem, tad uz gada beigām netiek paredzēta nekustamā īpašuma atgūstamās vērtības aktualizācija.

2021. gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" plāno uzlabot saimnieciskās darbības rezultātus, palielinot ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas, optimālāk izlietojot resursus, nosakot prioritātes un stingri ievērojot taupības principu.


Jurģis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2021. gada 23.martā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2020. gadu

	Pielikums	2020 euro	2019 euro
Neto apgrozījums	1	1 391 672	1 840 273
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(3 320 623)	(4 023 012)
Bruto zaudējumi		(1 928 951)	(2 182 739)
Pārdošanas izmaksas	3	(255 592)	(240 486)
Administrācijas izmaksas	4	(296 576)	(327 655)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	2 177 050	2 122 510
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(63 816)	(315 968)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		1	14
- <i>no citām personām</i>		1	14
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		(587)	(314)
- <i>citām personām</i>		(587)	(314)
Pārskata gada zaudējumi pirms nodokļiem		(368 471)	(944 638)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu		-	(3)
Pārskata gada zaudējumi		(368 471)	(944 641)

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.


Jurģis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs


Kristīne Irbe
Galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2021. gada 23. martā


**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Bilance 2020. gada 31. decembrī

	Pielikums	31.12.2020. euro	31.12.2019. euro
Aktīvs			
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Pamatlīdzekļi:			
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves ieguldījuma īpašumi		17 045 615	17 501 280
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		78 707	80 121
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		385 403	399 185
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		687 390	831 313
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		1 745 341	1 992 328
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		207 321	324 088
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		22 474	19 074
Pamatlīdzekļi kopā:		20 172 251	21 147 389
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	7	20 172 251	21 147 389
Krājumi:			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		1 364	1 241
Avansa maksājumi par precēm		-	19
Krājumi kopā:		1 364	1 260
Debitori:			
Pircēju un pasūtītāju parādi	8	40 762	67 945
Citi debitori	9	37 847	36 714
Nākamo periodu izmaksas	10	25 828	31 902
Debitori:		104 437	136 561
Nauda:	11	519 193	370 032
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		624 994	507 853
<u>Aktīvu kopsumma</u>		20 797 245	21 655 242
Pasīvs			
Pašu kapitāls:			
Pamatkapitāls	12	22 999 076	22 999 076
Nesegtie zaudējumi:			
a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi		(5 639 118)	(4 694 477)
b) pārskata gada zaudējumi		(368 471)	(944 641)
Pašu kapitāls kopā:		16 991 487	17 359 958
Kreditori:			
Ilgtermiņa kreditori:			
Citi aizņēmumi	13	17 480	23 994
Nākamo periodu ieņēmumi	14	3 008 698	3 392 039
Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:		3 026 178	3 416 033
Īstermiņa kreditori:			
Citi aizņēmumi	13	6 514	6 372
No pircējiem saņemtie avansi		5 320	8 036
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		28 881	53 590
Parādi radniecīgajām sabiedrībām		32 740	44 805
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	15	51 800	62 937
Pārējie kreditori	16	50 217	60 227
Nākamo periodu ieņēmumi	14	498 670	522 399
Uzkrātās saistības	17	105 438	120 885
Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:		779 580	879 251
Kreditori kopā:		3 805 758	4 295 284
<u>Pasīvu kopsumma</u>		20 797 245	21 655 242

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.


Jurģis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs


Kristīne Irbe
Galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2021. gada 23.martā

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2020. gadu

	Pamatkapitāls <i>euro</i>	Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi <i>euro</i>	Pārskata gada zaudējumi <i>euro</i>	Kopā <i>euro</i>
2018. gada 31. decembrī	22 999 076	(4 118 391)	(576 086)	18 304 599
2018. gada zaudējumu pārvešana	-	(576 086)	576 086	-
Pārskata gada zaudējumi	-	-	(944 641)	(944 641)
2019. gada 31. decembrī	22 999 076	(4 694 477)	(944 641)	17 359 958
2019. gada zaudējumu pārvešana	-	(944 641)	944 641	-
Pārskata gada zaudējumi	-	-	(368 471)	(368 471)
2020. gada 31. decembrī	22 999 076	(5 639 118)	(368 471)	16 991 487

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Naudas plūsmas pārskats par 2020. gadu	2020	2019
	euro	euro
Pamatdarbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	1 592 655	2 172 208
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem, tajā skaitā:		
	(3 046 848)	(3 709 031)
<i>atalgojumi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</i>	(1 393 733)	(1 600 008)
<i>pakalpojumu un materiālu iegādes izdevumi</i>	(1 573 227)	(2 047 676)
<i>samaksāts PVN valsts budžetam</i>	(79 301)	(59 603)
<i>citi izdevumi</i>	(587)	(1 744)
Pārējās pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi, tajā skaitā:	1 639 905	1 594 702
<i>saņemts biedrības "Latvijas Olimpiskā komiteja" finansējums</i>	20 000	20 000
<i>saņemts pašvaldības finansējums</i>	1 518 764	1 387 384
<i>saņemts valsts budžeta finansējums</i>	64 908	17 617
<i>saņemts pārējo biedrību finansējums</i>	2 048	6 061
<i>saņemti procentu maksājumi</i>	1	14
<i>pārējie ieņēmumi</i>	8 553	7 312
<i>saņemta PVN pārmaxsa</i>	25 631	156 314
Pamatdarbības neto naudas plūsma	185 712	57 879
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde, tajā skaitā:		
<i>kustamā īpašuma iegāde</i>	(148 638)	(317 078)
<i>celtniecība un rekonstrukcija</i>	(107 401)	(228 264)
<i>ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas</i>	(41 237)	(88 814)
<i>ieņēmumi no pārdošanas</i>	-	7 050
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(148 638)	(310 028)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai, tajā skaitā:		
<i>saņemts pašvaldības finansējums</i>	118 459	184 308
<i>izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam</i>	118 459	184 308
<i>izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam</i>	(6 372)	(8 433)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	112 087	175 875
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	149 161	(76 274)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā	370 032	446 306
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	519 193	370 032

Pielikumi no 10. līdz 15. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Pielikums
Grāmatvedības politika

(a) Vispārīgie principi

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi". Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā vidēja sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 9. panta prasībām. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītāju reklasifikācija, kas neietekmē iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadaļā, vai arī atbilstošajā finanšu pārskata pielikuma sadaļā. Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Pārskata periods ir noslēgts ar neto zaudējumiem EUR 368 471. Sabiedrība strādā ar bruto zaudējumiem, kas skaidrojami ar finansējuma piešķiršanas specifiku. Sabiedrības īstermiņa saistības ir par EUR 154 586 lielākas, nekā Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi. Saistībās ietverti nākamo periodu ieņēmumi EUR 498 670 apmērā, līdz ar to Sabiedrības vadība uzskata, ka nav apdraudēta Sabiedrības likviditāte. Sabiedrības vadība uzskata, ka, sagatavojot 2020.gada pārskatu, darbības turpināšanas princips pielietots pamatoti, jo Sabiedrības pamatdarbība saistīta ar sporta popularizēšanu, un Sabiedrības vadība ir pārliecināta par pastāvīgu Ventpils pilsētas domes un Latvijas Olimpiskās komitejas finansiālu atbalstu, kas ir nepieciešams Sabiedrības darbības turpināšanas nodrošināšanai. Sadarbībā ar Ventpils pilsētas pašvaldību ir plānots balstīties uz finansēšanas modeli, kas paredz speciālu finansējumu konkrētu sporta bāžu darbībai, kā arī mērķdotācijas kapitālieguldījumiem, kas nodrošinās atbilstošu ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas iespējamību.

(b) Informācija par Sabiedrību

Likumdošanā paredzētā informācija par Sabiedrību sniegta gada pārskata 3. lapā.

(c) Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu un pārdoto preču vērtības kopsumma bez pievienotās vērtības nodokļa.

(d) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības uzskaitē tiek veikta *euro*. Pārskata perioda laikā ārvalstu valūtās veiktie darījumi tiek uzskaitīti saskaņā ar euro maiņas kursu, kas noteikts, pamatojoties uz Eiropas Centrālo Banku sistēmas un citu centrālo banku saskaņošanas un publicēšanas procedūru. Pārskata gada beigās ārvalstu valūtas naudas atlikumus un ārvalstu valūtās izteikto avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumus, kā arī citus ārvalstu valūtās maksājamus debitoru vai kreditoru parādu atlikumus pārrēķina no attiecīgās ārvalsts valūtas uz *euro* saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

(e) Nemateriālie ieguldījumi, pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju vai nolietojumu. Amortizāciju vai nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļa vērtību līdz aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādu vadības noteikto lietošanas laiku:

	Gadi
Nemateriālie ieguldījumi	5
Ēkas	15 - 85
Inženierbūves	10 - 50
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	5 - 20
Biroja iekārtas un datortehnika	3 - 5
Sporta un aktīvās atpūtas inventārs	2 - 10
Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi	5 - 10

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi. Nomāto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes īsākajā no kapitālo uzlabojumu lietderīgās izmantošanas laika un normas perioda. Pamatlīdzekļu pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)
Grāmatvedības politika (turpinājums)

(f) Krājumi

Krājumi uzrādīti pēc zemākās no pašizmaksas vai tirgus cenas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

(g) Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Sabiedrības vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

(h) Noma ar izpirkumu

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti nomā ar izpirkumu un Sabiedrība pārņem ar tiem saistītos riskus un atdevi, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītēju samaksu. Līzīnga procentu maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie ir radušies.

(i) Dotācijas

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas un finansējums, kas saņemts tekošo izmaksu vai zaudējumu segšanai, tiek atzīts kā ieņēmumi pārskata periodā, kad finansējums saņemts.

(j) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

(k) Uzkrājumi

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

(l) Aizņēmumi

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Aizdevuma procentu izmaksas tiek atzītas saskaņā ar aizņēmuma līgumā noteikto procentu likmi.

(m) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu un krājkontu atlikumiem.

(n) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Termiņš "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam.

(o) Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

(p) Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

(r) Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(1) Neto apgrozījums

	2020 euro	2019 euro
Sporta un aktīvās atpūtas objektu ieņēmumi	1 163 563	1 525 152
Viesnīcas un sporta internāta ieņēmumi	227 564	314 666
Reklāmas ieņēmumi	545	455
	1 391 672	1 840 273

2020. gada neto apgrozījumā ietverta saskaņā ar noslēgtajiem nomas līgumiem aprēķinātā telpu, tirdzniecības vietu un septiņu zemes gabalu nomas maksa kopā EUR 88 734 apmērā (2019.gadā – EUR 96 578). Visi līgumi ir operatīvās nomas līgumi, un nevienā nav paredzēta neatceļamā noma. 2020.gadā sakarā ar Covid-19 izplatību piešķirts nomas maksas atbrīvojums vai samazinājums EUR 7 779 apmērā.

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Atalgojumi	912 834	1 073 643
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	217 481	255 598
Uzkrājumu izmaiņas atvaļinājumiem un algas mainīgajai daļai	(14 275)	10 198
Materiālu, energoresursu, ūdens un inventāra iegāde	638 456	923 823
Pakalpojumu apmaksa	527 020	628 782
Pamatlīdzekļu nolietojums	1 032 586	1 124 711
Nekustamā īpašuma nodoklis	6 521	6 257
	3 320 623	4 023 012

(3) Pārdošanas izmaksas

Reklāmas izmaksas	241 963	222 591
Bankas komisija par klientu maksājumu karšu apkalpošanu	4 482	4 397
Pakalpojumu pārdošanas starpnieku komisijas maksa	9 147	13 498
	255 592	240 486

(4) Administrācijas izmaksas

Atalgojumi	207 968	228 072
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	49 169	54 942
Uzkrājumu izmaiņas atvaļinājumiem un algas mainīgajai daļai	(1 171)	(270)
Materiālu, energoresursu, ūdens un inventāra iegāde	4 963	5 465
Pakalpojumu apmaksa	31 823	34 195
Pamatlīdzekļu nolietojums	3 824	5 251
	296 576	327 655

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

Pārskata gadā saņemtais un uz pārskata gada ieņēmumiem attiecinātais finansējums	1 600 917	1 443 421
Ieņēmumos atzītais iepriekšējos gados saņemtais finansējums	530 332	667 254
Saņemta apdrošināšanas atlīdzība	8 287	6 007
Ieņēmumi no uzkrājuma nedrošajiem debitoriem samazinājuma	34 111	-
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	-	5 827
Pārējie ieņēmumi	3 403	1
	2 177 050	2 122 510

(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

Sporta bāžu attīstības projektu izstrāde un konsultācijas	10 912	5 900
Biedru nauda biedrībās	2 687	45 582
Pamatlīdzekļu un projektu izslēgšanas izmaksas	45 207	46 642
Izdevumi no vērtības samazinājuma būvēm	-	193 235
Uzkrājums nedrošajiem parādiem	-	19 558
Pārējie izdevumi	5 010	5 051
	63 816	315 968

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(7) Ilgtermiņa ieguldījumi

	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	Ieguldījuma īpašumi	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana, nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Mazvērtīgais inventārs ilgtermiņa ekspluatācijā	Kopā
	euro	euro	euro	euro	euro	euro	euro	euro	euro
Sākotnējā vērtība									
31.12.2019.	26 327 324	84 824	399 185	2 309 726	7 941 329	324 088	19 074	-	37 405 550
legādāts	3 984	-	-	-	58 505	91 152	21 807	15 738	191 186
Reklasificēts	-	-	29 960	-	167 924	(197 884)	-	-	-
Reklasificēts	-	-	-	-	5 042	13 365	(18 407)	-	-
Izslēgts	(68 940)	-	(43 742)	(20 208)	(172 379)	(23 400)	-	(15 738)	(344 407)
31.12.2020.	26 262 368	84 824	385 403	2 289 518	8 000 421	207 321	22 474	-	37 252 329
Nolietojums									
31.12.2019.	8 632 809	4 703	-	1 478 413	5 949 001	-	-	-	16 064 926
Aprēķināts par 2020. gadu	412 615	1 414	-	143 923	478 458	-	-	-	1 036 410
legādāts	1 827	-	-	-	-	-	-	-	1 827
Izslēgts	(23 733)	-	-	(20 208)	(172 379)	-	-	-	(216 320)
31.12.2020.	9 023 518	6 117	-	1 602 128	6 255 080	-	-	-	16 886 843
Vērtības samazinājums									
Atzīts vērtības samazinājums	(193 235)	-	-	-	-	-	-	-	(193 235)
31.12.2019.	(193 235)	-	-	-	-	-	-	-	(193 235)
Atlikusi vērtība									
31.12.2019.	17 501 280	80 121	399 185	831 313	1 992 328	324 088	19 074	-	21 147 389
Atlikusi vērtība									
31.12.2020.	17 045 615	78 707	385 403	687 390	1 745 341	207 321	22 474	-	20 172 251

Uz 2020. gada 31. decembri Sabiedrība ir daļēji veikusi formālās procedūras, lai reģistrētu tās bilancē esošos nekustamos īpašumus Zemesgrāmatā. Īpašumu reģistrācija tiks pabeigta 2021. gadā.

Sabiedrības vadība ir pārliecināta, ka tās īpašumā esošo pamatlīdzekļu vērtība nav augstāka par šo pamatlīdzekļu tirgus vērtību. Iepriekšējos gados veikta atsevišķu nekustamā īpašuma objektu novērtēšana saistībā ar ķīlas uzlikšanu šiem nekustamajiem īpašumiem. 2019.gada decembrī veikts atsevišķu lielāko sporta kompleksu būvju patiesās vērtības novērtējums, kā rezultātā piecām būvēm tika atzīts vērtības samazinājums – kopā EUR 193 235. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi 2019. gadā veiktos vērtējumus un pārliecinājusies, ka šajos vērtējumos korekcijas nav veicamas un tajos noteiktās ēku patiesās vērtības ir aktuālas arī noslēdzot 2020. gadu. Ēku vērtējumos saskaņā ar nākotnē sagaidāmajām naudas plūsmām ir ņemts vērā pastāvīgs pašvaldības finansējums.

Sabiedrībai kopumā saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem uz 01.01.2021. nomā ir divi zemes gabali ar nomas termiņiem līdz 2023. gadam un 2024. gadam, viena telpu vienība ar termiņu līdz 31.12.2021., viena telpu vienība ar termiņu līdz 30.06.2021., viena telpu vienība ar termiņu līdz 15.02.2029., viena ēka ar termiņu līdz 01.06.2028. un viens nekustamais īpašums uz nenoteiktu laiku. Visi līgumi ir operatīvās nomas līgumi, un neviens no tiem neparedz neatceļamo nomu, tomēr tā kā uz nomātās zemes ir izvietotas saimnieciskajai darbībai būtiskas ēkas un būves, ir pamats uzskatīt, ka nomas līgumi tiks atbilstoši pagarināti, lai nodrošinātu Sabiedrības darbības turpināšanu. Kopējā uz 2020.gada izdevumiem attiecinātā nomas maksa sastāda EUR 41 428 (2019.gadā - EUR 59 142). 2020.gadā sakarā ar Covid-19 izplatību saņemts nomas maksas atbrīvojums vai samazinājums EUR 17 483 apmērā.

Atsevišķi Sabiedrības nekustamie īpašumi iekļāti trešās personas saistību nodrošināšanai (skat. 20. pielikumu).

(8) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2020. euro	31.12.2019. euro
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	57 959	119 253
Uzkrājumi šaubīgajiem debitoru parādiem	(17 197)	(51 308)
	<u>40 762</u>	<u>67 945</u>

(9) Citi debitori

Nodokļu pārmaxsa	30 422	12 200
Piegādātājiem maksājama PVN	5 604	8 909
Pārējie debitori	1 821	15 605
	<u>37 847</u>	<u>36 714</u>

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(10) Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2020. euro	31.12.2019. euro
Darbinieku veselības un nelaimes gadījumu apdrošināšana	12 859	13 422
Ēku, iekārtu, transporta līdzekļu u.c. apdrošināšana	9 589	12 548
Samaksāta nomas maksa par nākamo periodu (līdz 2022.gadam)	2 000	3 200
Pārējās izmaksas	1 380	2 732
	25 828	31 902

(11) Naudas līdzekļi kasē un bankā

Naudas līdzekļi bankā – norēķinu kontā	516 345	176 661
Naudas līdzekļi bankā – krājkontā	-	190 418
Naudas līdzekļi kasē	2 848	2 953
	519 193	370 032

(12) Pamatkapitāls

2020. gada 31. decembrī SIA "Olimpiskais Centrs „Ventspils”” reģistrētais pamatkapitāls ir EUR 22 999 076. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR.

(13) Citi aizņēmumi

Citi aizņēmumi – ilgtermiņa daļa	17 480	23 994
Citi aizņēmumi – īstermiņa daļa	6 514	6 372
	23 994	30 366

2020.gada 5.jūlijā noslēgts vieglās automašīnas finanšu līzings, kas paredz ikmēneša īpašuma izpirkuma maksājumus un procentu maksājumus ar likmi 2,1% + 6 mēnešu EURIBOR. Pēdējais maksājums saskaņā ar līgumu veicams 25.07.2024.

(14) Nākamo periodu ieņēmumi

Nākamo periodu ieņēmumi – ilgtermiņa daļa

Biedrības „Latvijas Olimpiskā komiteja” finansējums:	91 419	99 834
LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums	1 798 708	2 119 494
SIA „Sporta sacensību aģentūra” finansējums	10 092	11 847
Ventspils pilsētas pašvaldības finansējums	1 108 479	1 158 915
Biedrības „Latvijas Futbola federācija” finansējums	-	1 949
	3 008 698	3 392 039

No kopējās nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļas EUR 3 008 698 apmērā, uz 2022.gadu līdz 2025. gadu attiecināma summa EUR 1 132 580 uz 2026.gadu līdz 2092.gadu attiecināma summa EUR 1 876 118.

Nākamo periodu ieņēmumi – īstermiņa daļa

Biedrības „Latvijas Olimpiskā komiteja” finansējums:	8 415	8 415
LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums	317 381	340 480
SIA „Sporta sacensību aģentūra” finansējums	1 755	1 755
Ventspils pilsētas pašvaldības finansējums	161 077	169 799
Biedrības „Latvijas Futbola federācija” finansējums	1 949	1 950
Latvijas investīciju attīstības aģentūras finansējums	8 093	-
	498 670	522 399

(15) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas

	Pievieno- tās vērtības nodoklis euro	Iedzīvo- tāju ienākuma nodoklis euro	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas euro	Uzņēmēj- darbības riskā valsts nodeva euro	Nekustamā īpašuma nodoklis euro	Dabas resursu nodoklis euro	Uzņēmumu vieglā auto- transporta nodoklis euro	Kopā euro
Parāds 31.12.2019.	-	20 097	42 786	54	-	-	-	62 937
(Pārmaksa) 31.12.2019.	(12 200)	-	-	-	-	-	-	(12 200)
Aprēķināts	16 879	173 535	405 473	711	6 534	2	1 044	604 178
Samaksāts	(79 301)	(173 343)	(398 229)	(715)	(6 534)	(2)	(1 044)	(659 168)
Saņemta nodokļu atmaksa	44 200	(3 859)	(14 710)	-	-	-	-	25 631
Parāds 31.12.2020.	-	16 430	35 320	50	-	-	-	51 800
(Pārmaksa) 31.12.2020.	(30 422)	-	-	-	-	-	-	(30 422)

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2020. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(16) Pārējie kreditori

	31.12.2020	31.12.2019
	<i>euro</i>	<i>euro</i>
Darba alga par decembri	45 068	55 800
Pārējie kreditori	5 149	4 427
	<u>50 217</u>	<u>60 227</u>

(17) Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistības par darbinieku prēmijām	4 132	10 123
Uzkrātās saistības par darbinieku atvaļinājumiem	93 441	102 897
Uzkrātās saistības par 2020.gada pārskata revīziju	7 865	7 865
	<u>105 438</u>	<u>120 885</u>

(18) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits

	2020	2019
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā:	<u>155</u>	<u>169</u>

Darbinieku sadalījums pa kategorijām

Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	154	168
	<u>155</u>	<u>169</u>

(19) Vadības atalgojums

	<i>euro</i>	<i>euro</i>
Valdes locekļa:		
- darba samaksa	44 320	39 802
- sociālās apdrošināšanas iemaksas	10 676	9 588
	<u>54 996</u>	<u>49 390</u>

(20) Iespējamās maksājumu saistības un ķīlas

2016.gada 6.decembrī biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" veica 2007., 2009. un 2011.gadā valsts vārdā galvoto aizdevumu Olimpiskā centra "Ventspils" infrastruktūras attīstībai, Daugavpils Olimpiskā centra attīstībai un Zemgales olimpiskā centra Jelgavā projekta īstenošanai pārkreditāciju, noslēdzot ar AS "Swedbank" vienu aizdevuma līgumu, kurā noteikts atmaksas termiņš – 31.07.2028.


2016.gada 19.decembrī starp Finanšu ministriju un SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" noslēgta Vienošanās Nr. K/G/F07/420-V/F16/2 pie 2007.gada 29.augusta hipotēkas līguma Nr. K/G/07/420, līdz ar to par hipotēkas pamatu turpmāk būtu uzskatāma šī vienošanās. Ķīlas priekšmets ir nekustamais īpašums ar bilances vērtību EUR 9 921 850.


(21) Valdes ieteiktā zaudējumu segšana

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2020. gada zaudējumi EUR 368 471 apmērā atstājami bilancē kā nesegtie zaudējumi. Sabiedrības vadība plāno turpināt veikt ieņēmumu palielināšanu un izdevumu samazināšanu un uzskata, ka arī nākotnē tiks nodrošināts ārējais finansējums tekošo izdevumu segšanai, līdz ar to pozitīvā pamatdarbības neto naudas plūsma nodrošinās darbības turpināšanu atbilstoši Sabiedrības darbības mērķiem.

(22) Notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2020. gada 31. decembrī.


Jurgis Liepānieks
valdes priekšsēdētājs


Kristīne Irbe
galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2021. gada 23.martā

Neatkarīgu revidentu ziņojums**SIA Olimpiskais centrs "Ventspils" dalībniekiem***Mūsu atzinums par finanšu pārskatu*

Esam veikuši SIA Olimpiskais centrs "Ventspils" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 15. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2020. gada 31. decembra bilanci,
- 2020. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- 2020. gada pašu kapitāla izmaiņu pārskatu,
- 2020. gada naudas plūsmas pārskatu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA Olimpiskais centrs "Ventspils" finansiālo stāvokli 2020. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju


Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007
zvērinātu revidentu komercsabiedrības
licence Nr. 99, vārdā



Kristīne Potapoviča
Atbildīgā zvērinātā revidente
Sertifikāta Nr. 99
Valdes priekšsēdētāja

2021. gada 23. martā