

**SIA „OLIMPISKAIS CENTRS
„VENTSPILS””**

2022. GADA 1.CETURKŠŅA

**NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU
FINANŠU PĀRSKATS**

SATURS

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pielikums	10

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	SIA “Olimpiskais centrs “Ventspils””
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003245964 Komercreģistrā Rīga, 2004. gada 30. decembrī
Reģistrācijas numurs un datums	LR Uzņēmumu reģistrā Nr.000324596, 08.02.1995.
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Sporta organizācijas, NACE2 93.11 Sporta objektu darbība
Adrese	Sporta ielā 7/9 Ventspils, LV - 3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (52.68%) Adrese: Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601 Reģ. Nr.: 90000051970 Biedrība “Latvijas Olimpiskā komiteja” (47.32%) Adrese: Elizabetes ielā 49, Rīga, LV-1010 Reģ. Nr.: 50008022421
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jurģis Liepājnieks – valdes priekšsēdētājs
Pārskata periods	2022.gada 1.janvāris – 31.marts
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	Kristīne Irbe – galvenā grāmatvede

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" ir nozīmīga loma sporta attīstībā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā Ventspilī, Kurzemes reģionā un visā Latvijā. Ventspils iedzīvotāji un viesi, sporta klubi, vispārizglītojošo skolu un sporta skolas audzēkņi aktīvi izmanto tās īpašumā vai apsaimniekošanā esošās sporta bāzes.

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" saimnieciskā darbība norisinās vienpadsmit sporta un atpūtas kompleksos:

- 1 - Centrālais sporta komplekss Sporta ielā 5 un Sporta ielā 7/9, Ventspilī ietver basketbola halli, ledus halli ar vieglatlētikas manēžu, stadionu ar centrālo un rezerves futbola laukumu, vieglatlētikas sektoriem, tenisa kortiem, skeitparku, ielu vingrošanas laukumu;
- 2 - Ūdens Piedzīvojumu parks Lauku ielā 5, Ventspilī ietver divus peldbaseinus, atlētiskās vingrošanas zāli, divas sporta zāles aerobikai u.c. sporta nodarbībām, ūdens atrakciju kompleksu un SPA zonu;
- 3 - Pludmales akvaparks Medņu ielā 19 ir ūdens atrakciju parks, kurā atrodas divi baseini, kas aprīkoti ar slīdrenēm, SPA vannas, saunas (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 4 - Viesnīca Lielajā prospektā 33 piedāvā 158 vietas viesu izmitināšanai;
- 5 - Sporta internāts Saules ielā 31 nodrošina 29 sportistu izmitināšanu (apsaimniekošanā saskaņā ar nomas līgumu);
- 6 - Pārventas sporta komplekss ietver sporta halli „Pārventa” Tārgales ielā 5B, futbola laukumu ar sintētisko segumu un vieglatlētikas sektorus Tārgales ielā 5A, atlētiskās vingrošanas zāli Tārgales ielā 5 (zāli apsaimnieko saskaņā ar nomas līgumu);
- 7 - Futbola stadions Katoļu ielā 40, Ventspilī ietver futbola laukumu ar sintētiskā zālāja segumu un tribīnes 500 skatītāju vietām;
- 8 - Piedzīvojumu parks Saules ielā 141 un 143, Ventspilī ir aktīvās atpūtas un sporta komplekss, kurā atrodas mākslīgi izveidots slēpošanas kalns ar relatīvo augstumu 50 m un trases garumu 240 m, BMX trase, futbola laukums ar zāliena segumu, trošu šķēršļu trase, atrakciju zona ar 14 veidu atrakciju iekārtām, veikparks, peintbola laukums, petanka spēles laukums;
- 9 - Sporta nams „Centrs” Brīvības ielā 14, Ventspilī ietver sporta spēļu zāli, svarcelšanas sporta zāli, 2.kategorijas šautuvi, klinšu kāpšanas sienu (tiek apsaimniekots saskaņā ar nomas līgumu);
- 10 - Airēšanas sporta bāze „Dampeļi” Virves ielā 59, Ventspilī;
- 11 – Pludmales volejbola stadions Dienvidu pludmalē, Ventspilī ar četriem sacensību laukumiem.

Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu

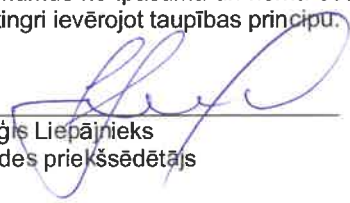
Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 22 999 076 EUR. Pamatkapitāls sastāv no 22 999 076 daļām ar katras daļas nominālvērtību 1 EUR, t.sk. Ventspils pilsētas dome ar 12 116 871 kapitāla daļām, Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja" ar 10 882 205 kapitāla daļām.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2022.gada 1.ceturkšņa darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi 130 461 EUR apmērā. Neto apgrozījums, kurā ietverti ieņēmumi no sporta kompleksa sniegtajiem pakalpojumiem, 2022.gada 1.ceturksnī bija 271 440 EUR, kas ir par 74 316 EUR jeb 38% vairāk nekā 2021.gada 1.ceturksnī. Saimniecisko darbību 2022.gada 1.ceturksnī līdz 28.02.2022. ierobežoja valstī izsludinātā ārkārtējā situācija Covid-19 izplatības novēršanai.

Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām

2022. gadā SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" plāno turpināt uzlabot saimnieciskās darbības rezultātus, palielinot ieņēmumus no īpašumā un nomā esošo objektu apsaimniekošanas, optimālāk izlietojot resursus, nosakot prioritātes un stingri ievērojot taupības principu.


Jurgis Liepājnīks
Valdes priekšsēdētājs


Ventspilī, 2022. gada 1.jūnijā

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" 2022.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, peļņu vai zaudējumiem.

Sabiedrības neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par 2022.gada 1.ceturksni izskatīts un akceptēts SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" Dalībnieku sapulcē 2022.gada 1. jūnijā, protokols Nr.171.



Jurģis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

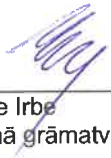
Ventspilī, 2022.gada 1.jūnijā

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2022. gada 1.ceturksni
 (klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	2022.gada 1cet. euro	2021.gada 1cet. euro
Neto apgrozījums	271 440	197 124
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(757 990)	(721 010)
Bruto zaudējumi	(486 550)	(523 886)
Pārdošanas izmaksas	(43 763)	(30 126)
Administrācijas izmaksas	(71 637)	(69 785)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	472 896	485 161
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(1 224)	(1 533)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi - <i>no citām personām</i>	-	-
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas - <i>citām personām</i>	(183) (183)	(119) (119)
Pārskata perioda zaudējumi pirms nodokļiem	(130 461)	(140 288)
Pārskata perioda zaudējumi	(130 461)	(140 288)


 Jurģis Liepājnieks
 Valdes priekšsēdētājs


 Kristīne Irbe
 Galvenā grāmatvede


Ventspilī, 2022. gada 1. jūnijā

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Bilance 2022. gada 31.martā

	31.03.2022. euro	31.12.2021. euro
<u>Aktīvs</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Pamatlīdzekļi:		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	16 552 969	16 651 155
Ieguldījuma īpašumi	37 002	37 169
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	325 677	337 622
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	524 998	556 667
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 318 893	1 379 415
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	220 655	219 555
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	3 556	-
Pamatlīdzekļi kopā:	18 893 750	19 181 583
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	18 983 750	19 181 583
Krājumi:		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	1 738	1 899
Avansa maksājumi par precēm	1 033	349
Krājumi kopā:	2 771	2 248
Debitori:		
Pircēju un pasūtītāju parādi	95 673	27 142
Citi debitori	3 161	33 154
Nākamo periodu izmaksas	17 662	28 669
Debitori:	116 496	88 965
Nauda:	875 641	643 333
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	994 908	734 546
<u>Aktīvu kopsumma</u>	19 978 658	19 916 129
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
Pamatkapitāls	22 999 076	22 999 076
Nesegtie zaudējumi:		
a) iepriekšējo periodu nesegtie zaudējumi	(6 414 214)	(6 007 589)
b) pārskata gada zaudējumi	(130 461)	(406 625)
Pašu kapitāls kopā:	16 454 401	16 584 862
Kreditori:		
Ilgtermiņa kreditori:		
Citi aizņēmumi	30 480	10 827
Nākamo periodu ieņēmumi	2 784 785	2 604 167
Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:	2 815 265	2 614 994
Īstermiņa kreditori:		
Citi aizņēmumi	8 610	6 653
No pircējiem saņemtie avansi	1 435	959
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	38 840	35 824
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	37 210	1 736
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	53 841	58 847
Pārējie kreditori	132 748	57 289
Nākamo periodu ieņēmumi	332 377	443 169
Uzkrātās saistības	103 931	111 796
Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:	708 992	716 273
<u>Pasīvu kopsumma</u>	19 978 658	19 916 129


 Jūrgis Liepājnieks
 Valdes priekšsēdētājs


 Kristīne Irbe
 Galvenā grāmatvede

Ventspilī, 2022. gada 1. jūnijā

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2022.gada 1.ceturksnī

	Pamatkapitāls <i>euro</i>	Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi <i>euro</i>	Pārskata gada zaudējumi <i>euro</i>	Kopā <i>euro</i>
2021. gada 31. decembrī	22 999 076	(6 007 589)	(406 625)	16 584 862
2021. gada zaudējumu pārvešana	-	(406 625)	406 625	-
2022.gada 1.ceturkšņa zaudējumi	-	-	(130 461)	(130 461)
2022. gada 31.martā	22 999 076	(6 414 214)	(130 461)	16 454 401

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS

Naudas plūsmas pārskats par 2022.gada 1.ceturksni
(sagatavots, izmantojot tiešo metodi)

	2022.gada 1.cet. euro	2021.gada 1.cet. euro
Pamatdarbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	242 261	179 265
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(625 881)	(615 744)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	629 499	748 834
Pamatdarbības neto naudas plūsma	245 879	312 355
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(18 519)	(7 905)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	6 304	1 500
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(12 215)	(6 405)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemts pašvaldības finansējums ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai	1 099	1 292
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(2 455)	(1 621)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(1 356)	(329)
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	232 308	305 621
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā	643 333	519 193
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	875 641	824 814

SIA „OLIMPISKAIS CENTRS „VENTSPILS””
2022.GADA 1.CETURKŠŅA NEAUDITĒTS SAĪSINĀTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS


Pielikums
Pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Vispārīgie principi

2022.gada 1.ceturkšņa neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu;
- salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu, pielietotās novērtēšanas metodes nav mainītas;
- peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma (ievērots ieņēmumu un izdevumu saskaņošanas princips);
- norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu.



Jurgis Liepājnieks
Valdes priekšsēdētājs

Ventspilī, 2022. gada 1. jūnijā